Ausgabe 2/2015
bz
Die Brühl Zeitung

Urbane Qualität im Brühl

Die Firma Anhöck & Kellner Massivhaus GmbH – das Bauträgerunternehmen mit Sitz in der Maximilian - Welsch - Straße 13 ist in der Zusammenarbeit mit der LEG prägend für die Entwicklung und die Entstehung vieler neuer Wohnquartiere an diesem Standort - so kann man das mit ruhigem Gewissen sagen. Hier, im Herzen der Stadt, wo das Unternehmen vor 10 Jahren mit der ersten Bebauung von Wohnungen begonnen hatte, wurde auch ab 2014 der Firmensitz von Anhöck & Kellner in einem attraktiven Neubau etabliert. „Das Unternehmen hat in diesem neuen Stadtteil in den letzten Jahren über 60 Familien ein neues Zuhause erstellt“, weiter so Bernd Kellner, Geschäftsführer des Unternehmens: „Es ist immer wieder schön, wenn man auf dem Weg zum Büro Bauherren begegnet, die vor Jahren schon weitsichtig ihre Wahl für diesen Standort getroffen haben und jetzt stolz darauf sind“. Zurzeit baut die Anhöck und Kellner Massivhaus GmbH am Brühl zwei Wohnanlagen mit je 25 Eigentumswohnungen. Die Häuser und die Straßen haben den Charme der Hansestadt Hamburg, so der begeisterte Unternehmer und die Geschäftspartnerin Sabine Anhöck.
Im Konzept der neuen Häuser sind vom Architekten, Herrn Khorrami aus Leipzig, durchdachte und eindrucksvolle Eigentumswohnungen in den Obergeschossen und kleinere Gewerbeeinheiten im Erdgeschoss entstanden.
Die ersten Wohnungen am Brühl werden bereits um die Jahreswende an die Bauherren übergeben. Nur noch neun Wohnungen stehen zum Verkauf. *Foto: Anhöck & Kellner*

Tel. 0361- 5 66 44 47
www.ak-massivhaus.de

Weihnachtszeit ist Kinozeit!

Das „Kino im Brühl“ erstrahlt in neuem Glanz. Mit neuer Leinwand, Bild- und Soundanlage begrüßen wir Sie wieder sehr herzlich in unserem „Kino im Brühl“ (Landesfilmdienst Thüringen e.V., Brühler Straße 52). Der Saal mit bis 40 Plätzen hat einen Cateringbereich und eignet sich für individuelle Kinoveranstaltungen, Präsentationen, Workshops u.v.a.m. Vielleicht suchen Sie eine Idee für die Ferien? Unser Ferienkino begeistert seit Jahren kleine Zuschauer mit Filmen, die im „großen Kino“ nur selten gezeigt werden. Wollen Sie den Sonntag wieder zum Familientag machen? Unser Familienkino findet in der Schulzeit regelmäßig am Sonntag, um 15.00 Uhr statt. Gemeinsam erleben Eltern, Großeltern, Geschwister und Freunde unsere Familienfilme.
Unsere Dezemberfilme als Überraschung in ihrem Adventskalender: 06.12. Winky will ein Pferd, 13.12. Frau Holle, 20.12. Die unendliche Geschichte.
Eintritt 3-4 €.
Gerne beraten wir Sie auch zu unseren medienpädagogischen Projekten für Kinder, Jugendliche und Multiplikatoren.
Wir wünschen Ihnen eine besinnliche Weihnachtszeit und für 2016 alles Gute!
www.landesfilmdienst-thueringen.de

Kino im Brühl Foto: LFD Thüringen

St. Martini-Gemeinde – unsere Kirche mitten im Brühl

Zur Weihnachtszeit auch in diesem Jahr wieder der „Krippenweg“ durchs Brühl, der Adventszauber fühlen lässt, initiiert von der St. Martinigemeinde, eben der Kirche im Dorf!
Diakon Matthias Burkert, der gern und bewegt zusammen mit seiner Gemeinde für ein gutes Miteinander der Familien, Geschäftsleute und Besucher im kleinen, wachsenden Stadtgebiet wirkt, lädt herzlich auch am Heilig Abend, um 16 Uhr zum traditionellen Krippenspiel ein.

Die Benary-Villa-Wohlfühloase mit attraktiven Angeboten für Fitness und Gesundheit

Der jüdische Erfurter Geschäftsmann Ernst Benary führte ein in der Welt anerkanntes Unternehmen für Pflanzenzüchtung und Gartensamen. Sozial hoch engagiert, errichtete er 1886 großzügige Privatvillen, umgeben von einer prächtigen Parklandschaft als Erholungsstätte für Anwohner. Die stattliche Gründerzeitvilla am Benaryplatz 2-3 mit ihren repräsentativen Räumlichkeiten ist seit 2014 ein Ort für Gesundheits- und Wohlfühlangebote in besonderer Atmosphäre unter der Leitung von Maritta Plaschke, Dipl. Sportlehrerin, Janet Amouri, leitende Physiotherapeutin und Alexandra Batke, Ergotherapeutin, unterstützt von einem Spezialistenteam.
In der Physio- & Ergotherapie können Sie Rezepte für Krankengymnastik, Manuelle Therapie & Lymphdrainage, KG am Schlingentisch und gerätegestützte Krankengymnastik einlösen.
Ein kooperierender Sportverein bietet Rehabilitationssport per Rezept.
Spaß und schweißtreibende Bewegung finden Erwachsene bei BodyCross®, Functional Fitness, Drums Alive®, Zumba®. Yoga, Pilates, Kindersport sind ebenfalls sehr beliebte Angebote.
Mit asiatischen Körperanwendungen wie z.B. Shiatsu und asiatischer Regenerationsmassagen wird Harmonie in den Energiefluss gebracht.
Die Räumlichkeiten bieten sich auch für private Feierlichkeiten und Seminare an. Gern unterstützt Sie dabei Sommeliére Frau Ragowitz mit ausgewähltem Wein- & Hand-Food-Spezialitäten.
Foto: Gesundheitsvilla

Gesundheitsvilla, Benaryplatz 2-3, 99084 Erfurt, www.gesundheitsvilla–erfurt.de
0361 – 789 41 441

Initiative „Entdeckungstouren jenseits des Doms“

Wie Sie in unserer letzten Ausgabe 1/2015 lesen konnten, bietet unser Verein regelmäßig thematische Führungen durch den Brühl an. Die nächste Entdeckungstour beschäftigt sich mit der spannenden Thematik “Der Brühl- einst Industrieareal, heute Wohn- und Kulturoase“

Termin:13.04.2016 , 17 Uhr, Treffpunkt: Haupteingang Theater Erfurt, Dauer 2 Stunden, Unkostenbeitrag 2,50 Euro
Eine vorherige Anmeldung ist nicht nötig. Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Auf zu neuen Lebensräumen im Brühl

10 Jahre Vaje wohnen am Mainzerhofplatz

Ein transparentes, Licht durchflutetes Ladengeschäft, ein Wohnstudio für exklusive Möbel, Dekoration, Stoffe und Gardinen sowie Accessoires im Erfurter Brühl auf 200 qm Ausstellungsfläche lockt nicht nur Passanten an, die modernes Design inspiriert. Raumaustattermeister Jörg Vaje hat seine Fangemeinde gefunden und ist mit seiner Geschäftsidee zu einer Adresse für Wohnkultur in Thüringen geworden.
Das Markenzeichen des Ladeninhabers ist seine besondere Kundennähe: So entstehen die individuellen Raumentwürfe gemeinsam mit dem Interessenten auf einem Zeichenbrett mitten im Studio. Und auch persönlich und überzeugend werden die ausgewählten Farbproben für die Wände, Stoffe, Tapeten und Beleuchtungselemente in Sichtweite auf einem schlichten, modernen Tafeltisch platziert- eine schöpferische Atmosphäre hier im Atelier, die Pläne von Güte und Langlebigkeit reifen lässt.
Eine gute Geschäftsidee, die Wohnräume zu Lebensräumen werden lassen kann!

Im Wohnstudio *Foto: Vaje*

Inklusiver Service für Sie im Brühl

Seit Ende September bieten die „Flinken Hände“ haushaltsnahe Dienstleistungen an. „Meine anfängliche Scheu in privaten Haushalten zu arbeiten, nahmen mir unsere netten Kunden“, berichtet eine Mitarbeiterin des Teams. Nach Kundenwunsch reinigt sie den Haushalt, begleitet bei Einkäufen sowie Arztbesuchen oder hilft bei der Gartenarbeit. Im Übrigen haben erstmals Menschen mit und ohne Behinderung die Brühlzeitung 1.2015 verteilt – MitarbeiterInnen der „Flinken Hände“. Um zukünftig noch besser auf Kundenwünsche einzugehen, eröffnet Anfang 2016 das Servicecenter der Lebenshilfe Erfurt in der Bonifaciusstraße 10.
Sie suchen Räume für Ihre Familienfeier, Sie möchten ein Catering buchen, Sie benötigen Hilfe in Ihrem Haushalt, Sie möchten sich ehrenamtlich engagieren? Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Ihr Ansprechpartner: Holger Lehmann Lebenshilfe Erfurt, Tel. 51 15 93-14

Vielfalt mit Leidenschaft

Ihr Café Bergmann im ARTIS Service Wohnen

Kaffeespezialität oder ein Stück vom frischen Pflaumenkuchen? Aber gerne! Im Café Bergmann Maximilian-Welsch-Straße 8 werden sie jederzeit zu allerlei feinen Leckereien verführt
Schon beim Eintreten in die im Frühjahr eröffnete Lokalität ist man vom Charme der einzigartigen Atmosphäre, geprägt von einem Hauch aus Retro und Moderne, angenehm berührt. Gern verweilen hier plaudernd und zeitvergessend die ansässigen Bewohner und Besucher des“ ARTIS Service Wohnen“ im Couch-Flair und nennen ihre Lokalität gern liebevoll „Cafe Maxwell“! Zudem sind besondere Aktionen die Stärke des “Maxwell”. So finden sich jeden ersten Sonntag im Monat Liebhaber des Sonntagsbuffets zum Gaumenschmaus ein. Kurze Anmeldung genügt und der Ihr Sonntagmorgen wird zu einem entspannten Erlebnis.
Wen es dann wochentags zum Frühstück ins Café lockt, kann ob des täglichen reichhaltigen Frühstücksangebots, gestärkt in den Tag starten.
Leckere Pizzen und Snacks werden neben frischem Brot und Brötchen natürlich ganztägig angeboten.
Tipp: Das “MaxWell” zeigt sich als perfekte Lokalität auch für Ihre Familienfeier und bietet Platz für ca. 50 Gäste.

Blick in den Verkaufsraum *Foto: Café Bergmann*

Kontakt:
Tel. 03 61 / 64 47 39 12
oder per Mail:
info@baeckerei-bergmann.de

Viele Interessenten für Wohnungsbau im Brühler Süden

Alle fünf Teilbereiche des Interessenbekundungsverfahrens für die geplante Wohnbebauung im Brühler Süden. *Foto: LEG Thüringen*

Ein nächster Schritt in der Stadtentwicklung des Erfurter Brühls ist getan. Das im Oktober durchgeführte öffentliche Interessenbekundungsverfahren zur Wohnbebauung im Süden des Stadtteiles konnte erfolgreich beendet werden. Das verkündete die LEG Thüringen Ende November. Auf rund drei Hektar entsteht hier in naher Zukunft ein neues Stadtquartier – mit Wohn-, Einzelhandels- und Dienstleistungsangeboten. Auch der Bau eines Hotels am Gothaer Platz ist geplant.

Zur Vergabe der fünf Baugrundstücke für die Wohnbebauung in Brühl-Süd führte die LEG Thüringen im Oktober dieses Jahres ein öffentliches Interessenbekundungsverfahren mit einem positiven Ausgang durch. „Für alle Flächen sind qualifizierte Bewerbungen von potentiellen Bauherren eingegangen“, sagt Frank Krätzschmar, Geschäftsführer der LEG Thüringen. „Dabei verpflichten sich die Interessenten zur Sicherung einer besonderen Bau- und Planungskultur, die gemeinsam mit der Stadt Erfurt und der LEG umgesetzt wird.“ Damit soll dem besonderen städtebaulichen und architektonischen Qualitätsanspruch des Brühls Rechnung getragen werden. Den städtebaulichen Rahmen der künftigen Entwicklung dieses Quartiers schuf ein Entwurf des Planungsbüros „UmbauStadt“ aus Weimar.

In mehr als 20 Jahren ist das Brühl von einer ehemaligen Industriebrache zu einem urbanen, gemischt genutzten Stadtquartier gewachsen. In diesem Zusammenhang agierte die LEG Thüringen als Erschließungsträger und Projektentwickler – und schaffte insbesondere die planerischen Voraussetzungen für die bauliche Entwicklung des Brühls.

Flüchtlingsunterkunft in der Warsbergstraße: Stadtentwicklung bleibt durch Zweijahresnutzung unberührt

Es war eine kurzfristige Entscheidung, das ehemalige Bürogebäude in der Warsbergstraße 3 im Brühl als Flüchtlingsunterkunft zu nutzen. Aber auch ein „Gebot der Stunde“ – so betonte es Frank Krätzschmar, Geschäftsführer der LEG Thüringen, zur Schlüsselübergabe an die Stadt Ende Oktober. Als Eigentümerin stellte die LEG den Achtgeschosser in einem Eilverfahren und mit einer Nutzungsdauer begrenzt auf zwei Jahre zur Verfügung. Seit November wohnen rund 100 Flüchtlinge in dem Verwaltungsgebäude aus DDR-Zeiten, das nun etagenweise saniert wird. Insgesamt 400 Menschen können hier unterkommen. Wie die LEG und die Stadt deutlich machen, ist eine Verlängerung der Zweijahresnutzung keine Option. „Für die Entwicklung dieses Stadtteils gibt es bereits klare Bauziele und Visionen“, sagt Frank Krätzschmar. „Hier sollen ein Messe-Hotel sowie ein Parkhaus entstehen – aufgrund von Wettbewerbsverfahren, Planungsprozessen und Erschließungsleistungen sind Investitionen allerdings nicht vor Mitte 2017 möglich. Eine angemessene Unterbringung der Flüchtlinge ist heute geboten und wird die städtebauliche Entwicklung nicht beeinflussen.“

Um Zeltunterkünfte oder die weitere Umnutzung von Schulsporthallen in Erfurt zu vermeiden, sind dringend Unterkünfte wie die in der Warsbergstraße gefragt. Die kurzfristige Möglichkeit, die sich durch das Angebot der LEG ergab, verschafft Geflüchteten eine menschenwürdige Unterbringung und der Stadt Luft für die weitere Gebäude-Suche in Erfurt und Umgebung.

In eigener Sache: Brühl-Verein neu formiert

Am 19. November 2015 hat der Erfurt-Brühl e.V. in einer reich besuchten Mitgliederversammlung seinen neuen Vorstand mit Stefan A. Beck an der Spitze, wie fogt, gewählt: Stefan A. Beck (Vorsitzender), Silvia Germann , Frank Krätzschmar, Martin H. Kühn, Boris Weikert, Geschäftsführer: Holger Lehmann. In freundlicher Umgebung und gastlicher Atmosphäre des "Cafes Mia" reflektierten Vorstand und Mitglieder das Vereinsleben der vergangenen Jahre und zogen ein positives Resümee, besonders auch, was die Wahrnehmung der Weiterentwicklung des Brühls mit seiner hohen städtebaulichen Qualität anbelangt.
Durch die enorme Aufwertung des ehemaligen Industriegebietes zum Wohn- und Arbeitsort, sowohl attraktiv für junge Familien als auch mit Lebensangeboten für ältere und behinderte Menschen, hat sich das kleine Stadtgebiet hinter dem Dom zu einem Ort gelebten Miteinanders entwickelt.
Hier will auch der Brühl- Verein mit Aktivitäten und Aktionen im Jahr 2016 neue Zeichen setzen, um Integration und Inklusion mitzubefördern.
So findet schon im Januar eine Mitgliederversammlung zu dieser Thematik sowie zu Aufgaben und Anspruch des Vereins statt.

www.erfurt-bruehl.de

Wohnform für die Generation 65 +

Nur wenige Schritte hinter dem Dom im beliebten Stadtteil Brühl wohnen Frau S. und Frau M. im neuen Artis Service-Wohnen. Wir haben mit beiden über Ihre Entscheidung für diese altersgerechte Wohnform gesprochen.

Frau S.: Ich bin neu nach Erfurt gezogen und habe gleich nette Freundschaften im Artis geschlossen. In meiner 2-Zimmer-Wohnung fühle ich mich wohl und brauche mich nicht mehr um Haus und Garten zu kümmern. Die Artis-Mitarbeiter erleichtern mir den Alltag, indem Sie mir jede Menge Service bieten.
Frau M.: Das Artis ist komplett barrierefrei und in den großzügigen Gemeinschaftsflächen treffen wir uns zum Mittagessen und gemütlichen Plausch. Wir schätzen auch die vielfältigen Artis Veranstaltungen.
Frau S.: Ich bin noch rüstig und unternehme viel. Durch den kurzen Weg zur Altstadt habe ich alles, was ich brauche in der Nähe. Und wenn es mal nötig wird, steht für mich im Artis professionelle Pflege bereit, die ich 24-Stunden erreichen kann.
Vermietung über:
Artis am Petersberg
Maximilian-Welsch-Straße 8
99084 Erfurt
Tel: 0361 – 30 25 240
E-Mail: erfurt-mitte@artis-senioren.com
www.artis-senioren.com

Hirtenweihnacht

Vor 2000 Jahren hörten die Hirten von einem Engel, dass Jesus geboren wurde. Nachdem sie ihn angeschaut hatten, erzählten sie überall davon.
Das wollen große und kleine Laienschauspieler der Landeskirchlichen Gemeinschaft aus der Mainzerhofstraße auch tun. Deshalb laden wir herzlich zur Hirtenweihnacht am 24.12.2015 in den Brühler Garten ein. Beginn ist um 16.00 Uhr am Steinkreuz beim Spielplatz. Lassen Sie sich mitnehmen in eine alte Geschichte, die auch heute noch mit unserem Leben zu tun hat!

Friseurkombinat®

Seit Oktober 2009 betreiben wir nun bereits mit großem Erfolg unsere Filiale in Erfurt am Mainzerhofplatz 8.
Wir haben für unsere Kunden neben dem klassischen Friseur - Dienstleistungen waschen, schneiden, färben, formen und stylen auch Airbrush - Make Up und individuelle Hochsteckfrisuren für die unterschiedlichsten Anlässe im Angebot. Unsere kleine Kundschaft freut sich besonders auf die Behandlung im Airfly - Kinderstuhl und eine kleine Überraschung im Anschluss. Nutzen auch Sie einfach unser Online - Bestellsystem und sparen 2,00 € auf die Dienstleistung. Unseren Kunden und Ihren Familien, sowie den Lesern und Leserinnen der Brühl Zeitung wünschen wir ein frohes Fest und einen guten Rutsch in das neue Jahr 2016!

25 Jahre im Dienst unserer Mandantschaft

Für 25 Jahre Treue und gute Beziehungen bedanken wir uns sehr herzlich bei unseren Mandanten und Geschäftspartnern, wir wünschen ein Frohes Fest, ein gesundes neues Jahr und freuen uns, auch 2016 für Sie da sein zu dürfen.
Unsere zentrale Lage im Erfurter Brühl, dem kleinen Stadtgebiet hinter dem Dom, macht Ihnen den Weg per Bahn, Auto, Rad und zu Fuß frei.
Kostenlose Parkmöglichkeiten stehen im Hof zur Verfügung.

Brühler Str. 41
99084 Erfurt
Dipl. Ing. oec. M. Saal (Steuerberater)
03 61 / 6 01 86 90
Dipl. Kfm. E. Schick-Artmeier (Wirtschaftsprüfer, Steuerberater)

www.kanzlei-saal-partner.de

ARCADIA
GRAND HOTEL AM DOM

Wir, das Team vom Arcadia Grand Hotel am Dom möchten uns gern bei Ihnen, liebe Kunden, Partner und Hotelgäste, für Ihre Treue und tolle Zusammenarbeit bedanken und wünschen Ihnen und Ihrer Familie ein erholsames, besinnliches Weihnachtsfest und einen gesunden Rutsch ins neue Jahr 2016.
Wir freuen uns, Sie auch im kommenden Jahr im Arcadia Grand Hotel am Dom herzlich als unsere Gäste empfangen zu dürfen. Ihr Team aus dem Arcadia Grand Hotel Erfurt

Impressum

BZ – Die Brühl Zeitung

Herausgeber:
Erfurt-Brühl e.V.
V.i.S.d.P.: Sibylle Putzke

Herstellung: TEXTBILD
Digitale Medien GmbH

www.textbild-druckerei.de

Die nächste Ausgabe
der BZ erscheint im
März 2016.
Auflage: 4.000 Exemplare

www.erfurt-bruehl.de